

平成23年2月4日

各位

会社名 株式会社重松製作所
 代表者名 取締役社長 重松 宣雄
 (JASDAQ・コード7980)
 問合せ先
 役職・氏名 専務取締役経理部長 森田 隆
 電話 03-3255-0255

固定資産の譲渡及び取得並びに特別利益計上に関するお知らせ

当社は、平成23年2月4日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産の譲渡及び取得を決議いたしましたので、お知らせいたします。またこれに伴い、特別利益を計上する見込みとなりましたので、併せてお知らせいたします。

記

1. 固定資産の譲渡及び取得の理由

現本社社屋は、昭和41年竣工、昭和47年増築の建物であり、現本社の業務規模を勘案すると手狭でもあるため、予て本社移転を検討しておりましたが、この度、現本社社屋の土地及び建物を譲渡するとともに、本社機能の強化及び業務の効率化が見込まれる、下記の所在地の土地及び建物を取得することといたしました。

2. 譲渡資産及び取得資産の内容

(1) 譲渡資産の内容 (現本社社屋)

| 資産の名称及び所在地 | 帳簿価額 | 譲渡価額 | 現況 |
|---|--------|--------|-----|
| 東京都千代田区外神田3-13-8 土地 136.42 m ² 建物 延床面積 715.21 m ² | 405百万円 | 810百万円 | 事務所 |

※新本社社屋へ移転するまでの間は、現本社社屋を賃借いたします。

(2) 取得資産の内容 (新本社社屋)

| 資産の名称及び所在地 | 取得価額 | 現況 |
|---|--------|-----|
| 東京都北区西ヶ原1-26-1 土地 740.71 m ² 建物 延床面積 2,050.99 m ² | 630百万円 | 事務所 |

(3) 譲渡及び取得による損益

当該固定資産の譲渡に伴い、平成23年3月期第4四半期に特別利益約374百万円を計上する見込みであります。

(4) 決済方法

資産取得に係わる資金調達は自己資金を予定しております。

譲渡の決済方法は契約締結時に手付金として10%、引渡し時に残代金90%の受取を予定しております。

また、取得の決済方法は契約締結時に手付金として5%、引渡し時に残代金95%の支払を予定しております。

3. 譲渡先及び取得先の概要

(1) 譲渡先の概要

| | | |
|---------------|-------------------|----------------------|
| (1) 名 称 | 東京角田株式会社 | |
| (2) 所 在 地 | 東京都千代田区外神田 3-13-5 | |
| (3) 代表者の役職・氏名 | 代表取締役 角田 慶子 | |
| (4) 事 業 内 容 | 不動産賃貸管理業 | |
| (5) 資 本 金 | 1億30百万円 | |
| (6) 設 立 年 月 日 | 昭和56年9月21日 | |
| (7) 当社との関係等 | 資 本 関 係 | 当社株式を22,000株保有しております |
| | 人 的 関 係 | 人的関係はありません |
| | 取 引 関 係 | 取引関係はありません |
| | 関連当事者への該当状況 | 関連当事者には該当しません |

(2) 取得先の概要

| | | |
|---------------|-------------------|---------------|
| (1) 名 称 | 有限会社三京石油 | |
| (2) 所 在 地 | 東京都江戸川区篠崎町 3-23-8 | |
| (3) 代表者の役職・氏名 | 代表取締役 田口 昌廣 | |
| (4) 事 業 内 容 | 石油製品の販売 | |
| (5) 資 本 金 | 1億円 | |
| (6) 設 立 年 月 日 | 昭和37年10月4日 | |
| (7) 当社との関係等 | 資 本 関 係 | 資本関係はありません |
| | 人 的 関 係 | 人的関係はありません |
| | 取 引 関 係 | 取引関係はありません |
| | 関連当事者への該当状況 | 関連当事者には該当しません |

4. 譲渡及び取得の日程

| | |
|-------------|--------------------|
| 平成23年2月 4日 | 取締役会決議 |
| 平成23年2月 4日 | 固定資産の譲渡契約及び取得契約の締結 |
| 平成23年3月31日迄 | 譲渡物件の引渡し（予定） |
| 平成23年3月31日迄 | 取得物件の引渡し（予定） |

5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴い、平成23年3月期第4四半期に特別利益約374百万円を計上する見込みであります。

なお、本件を含めた平成23年3月期の業績予想につきましては、現在その他の業績数値とともに精査中であり、平成22年5月12日に公表しました業績予想を見直す必要が生じた場合は、速やかにお知らせする予定であります。

以 上